

Servisná zmluva č. SA-224-2017
o vykonávaní servisných prác na klimatizačných zariadeniach
(§ 536 a nasl. Obch. zákonníka)
(ďalej len „zmluva“)

OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno: **Obec Gáň**
Sídlo - ulica, číslo: **Hlavná 27**
Sídlo - PSČ, mesto: **924 01 Gáň**

IČO: **00 305 944**
DIČ: **2021153552**

Banka:

Č.účtu / num.kód:

Zastúpená: **Mgr. Denisa Ivančíková**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno: **COM-KLIMA, s.r.o.**
Sídlo - ulica, číslo: **Ul. Á. Jedlika 4554**
Sídlo - PSČ, mesto: **945 01 Komárno**
Registrácia: **v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 16666/N**

IČO: **35 936 495**

DIČ: **2022013147**

IČ DPH: **SK2022013147**

Banka: **SLSP, a.s.**

Č.účtu / num.kód: **0212047644/0900**

Zastúpená: **Ing. Tomáš Hodúr, konateľ**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie servisných prác a pozáručných opráv na klimatizačných zariadeniach a ich regulačných elementoch, špecifikovaných v čl. III. bod 1. tejto zmluvy (ďalej len „zariadenia“) a vykonávanie činností vyplývajúcich z nariadenia Európskeho parlamentu a Rady č. 517/2014 o určitých fluórovaných skleníkových plynoch zákona 348/2015 z 12. novembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a z ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov na zariadení špecifikovanom v čl. II. bod 7. zmluvy (ďalej len „klimatizačné zariadenie“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa servis zariadení v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (ďalej aj „základný servis“) tak, aby zariadenia boli v bezchybnom prevádzkovom stave. Presná špecifikácia vykonávaných servisných prác v rámci základného servisu tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať pre objednávateľa pozáručné opravy zariadení a činnosti vyplývajúce z nariadenia Európskeho parlamentu a Rady č. 517/2014 o určitých fluórovaných skleníkových plynach zákona 348/2015, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynach a o zmene a doplnení niektorých zákonov a z ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

3. Objednávateľ sa zaväzuje za servisné práce, pozáručné opravy a činnosti podľa čl. II. bod 5. tejto zmluvy vykonané v súlade s touto zmluvou zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok určených v tejto zmluve.
4. Adresa, kde sú zariadenia a klimatizačné zariadenie umiestnené a kde bude zhotoviteľ vykonávať základný servis, pozáručné opravy a činnosti podľa čl. II. bod 5. tejto zmluvy (ďalej spolu aj „servis“) je: **Obec Gáň, Hlavná 27, 924 01 Gáň**
5. Zodpovedný pracovník objednávateľa, u ktorého sa bude hlásiť servisný technik zhotoviteľa je Mgr. Denisa Ivančíková.

II.

Zmluvné podmienky

1. Zhotoviteľ bude vykonávať na zariadeniach uvedených v čl. III. bod 1. tejto zmluvy základný servis 1x ročne, a to v mesiacoch marec - máj resp. v súlade s návodom na obsluhu a údržbu zariadení. Presná špecifikácia vykonávaných servisných prác v rámci základného servisu tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že základný servis 1x ročne na zariadeniach je pre tieto zariadenia postačujúci. Jesenné zazimovanie zariadení nie je potrebné, pretože nejde o vodný systém.
3. Presný termín nástupu na vykonanie základného servisu si zhotoviteľ telefonicky dohodne so zodpovedným zamestnancom objednávateľa a zhotoviteľ následne objednávateľovi písomne potvrdí deň, kedy nastúpi na vykonanie základného servisu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pozáručné opravy zariadení. Termín týchto opráv, ako aj ich rozsah a cena bude predmetom samostatnej objednávky, resp. písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade havarijného stavu zariadení sa zhotoviteľ zaväzuje nastúpiť na odstránenie nahlásenej poruchy do 48 hodín od nahlásenia poruchy objednávateľom. Dopravné náklady za takýto výjazd objednávateľovi fakturované nebudú.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na klimatizačnom zariadení špecifikovanom v bode 7. tohto článku zmluvy vykonávať všetky povinnosti, ktoré objednávateľovi vyplývajú z nariadenia Európskeho parlamentu a Rady č. 517/2014 o určitých fluórovaných skleníkových plynoch zákona 348/2015, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 286/2009 Z.Z o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a z ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov v rozsahu a termínoch stanovených týmito všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať najmä:
 - a) Kontrolu klimatizačného zariadenia špecifikovaného v bode 7. tohto článku zmluvy v pravidelných intervaloch stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi z dôvodu možných únikov fluórovaných skleníkových plynov. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu od zistenia úniku fluórovaných skleníkových plynov písomne oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi.
 - b) Opätovnú kontrolu klimatizačného zariadenia špecifikovaného v bode 7. tohto článku zmluvy, z ktorého došlo k úniku fluórovaných skleníkových plynov do jedného mesiaca odo dňa vykonania opravy klimatizačného zariadenia podľa bodu 6. tohto článku zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu od zistenia úniku fluórovaných skleníkových plynov písomne oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi.
 - c) Vyhodnocovanie limitov úniku fluórovaných skleníkových plynov.
 - d) Prípravu kompletných podkladov pre objednávateľa potrebných na vypracovanie oznámenia údajov o fluórovaných skleníkových plynoch, výrobkoch a zariadeniach príslušnému úradu podľa § 5 ods. 2 Zákonov č. 286/2009 a 517/2014 Z.z. a Vyhlášky č. 314/2009 a 382/2016 Z.z. (ďalej len „podklady“). Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť

objednávateľovi podklady za príslušný kalendárny rok, najneskôr do 25. januára nasledujúceho kalendárneho roka.

6. Zhotoviteľ sa v prípade, ak pri kontrole klimatizačného zariadenia špecifikovaného v bode 7. tohto článku zmluvy vykonávanej v súlade s bodom 5. písm. a) alebo písm. b) tohto článku zmluvy zistí únik fluórovaných skleníkových plynov, zaväzuje na základe objednávky objednávateľa vykonať opravu klimatizačného zariadenia, z ktorého došlo k úniku fluórovaných skleníkových plynov do 30 dní odo dňa zistenia úniku fluórovaných skleníkových plynov. Na opravy podľa tohto bodu zmluvy sa primerane vzťahujú bod 4. a bod 9. tohto článku zmluvy a čl. III. bod 6 tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ bude vykonávať činnosti uvedené v bode 5. tohto článku zmluvy na nasledovnom klimatizačnom zariadení:

Typ zariadenia	Vonkajšia jednotka	Vnútoraná jednotka	Cena za systém v EUR bez DPH
Klimatizácia SAMSUNG Inverter	AC160MXADNH/EU	AC160MNCDKH/EU	150,00 EUR

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje servis uskutočňovať technológiou predpísanou výrobcom zariadení.
9. Požiadavku na uskutočnenie pozáručnej opravy zariadení objednávateľ uplatní telefonicky alebo písomne u:

COM-KLIMA, s.r.o.
Ladislav Császár
Prevádzka: Murgašova 27 (areál fy Vodomont a.s.)
927 01 Šaľa
Tel./Fax: 031/770 89 03
Mobil: 0908/762 870

alebo u:

COM-KLIMA, s.r.o.
Á. Jedlíka 4554
945 01 Komárno
Tel./Fax: 035/77 310 43

10. Súčasťou servisu nie je servis na elektrickom rozvode, pokiaľ tento je pred hlavným spínačom rozvádzača zariadení.
11. Ak zhotoviteľ pri výkone servisu zistí, že je nutná výmena niektorého náhradného dielu alebo jeho časti, tento zhotoviteľ zabezpečí na základe objednávky objednávateľa, resp. v rámci záručnej doby vymení tento diel bezodplatne.

III.

Cena a platobné podmienky

1. Špecifikácia zariadení na ktorých bude zhotoviteľ vykonávať základný servis, a pozáručné opravy a cena za základný servis:

Typ	Množstvo	Cena za jarný servis v EUR bez DPH
AC160MXADNH/EU vonkajšia klimatizačná jednotka SAMSUNG - 2 ks	2 kpl	300,00 EUR
AC160MNCDKH/EU - vnútorná podstropná jednotka 2 ks		

2. Za vykonanie základného servisu a činností podľa čl. II. bod 5. tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá cena vo výške **300,00 EUR bez DPH ročne (slovom: tristo eur)**. K dohodnutej cene bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. V cene podľa bodu 2. tohto článku zmluvy sú zahrnuté aj náklady zhotoviteľa na čistiace prípravky, cena za spotrebovaný materiál a dopravné náklady zhotoviteľa.
4. Cena za základný servis a činností podľa čl. II. bod 5. tejto zmluvy bude fakturovaná objednávateľovi 1x ročne najneskôr do 15 dní po vykonaní základného servisu resp. činností podľa čl. II. bod 5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi faktúru najneskôr do 10 dní po vykonaní základného servisu resp. činností podľa čl. II. bod 5. tejto zmluvy.
5. Cena za vykonanie pozáručných opráv zariadení bude stanovená dohodou zmluvných strán a objednávateľ sa ju zaväzuje uhrádzať na základe faktúry vystavenej objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť a doručiť objednávateľovi faktúru najneskôr do 15 dní po vykonaní pozáručnej opravy zariadení.
6. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Ak faktúra nebude vystavená podľa tejto zmluvy alebo nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Prílohou k faktúre musí byť vždy preberací protokol podpísaný zodpovedným zamestnancom objednávateľa.

IV. Závazky zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný:
 - zabezpečiť príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia;
 - zabezpečiť riadne osvetlenie pracoviska, ako aj bezpečné uloženie osobných zvrškov a pracovných pomôcok pracovníkov zhotoviteľa;
 - umožniť vjazd a parkovanie servisného vozidla zhotoviteľa v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu;
 - udržiavať v riadnom stave projektovú dokumentáciu zariadení a klimatizačného zariadenia, ktorých servis je predmetom zmluvy a na požiadanie ju predložiť zamestnancom zhotoviteľa;
 - ihneď oznámiť zhotoviteľovi zmeny všetkých údajov obsiahnutých v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ je povinný:
 - vykonať servis na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom čase;
 - pri vykonávaní servisu postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať príslušné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy;
 - pri plnení predmetu zmluvy vykonať všetky primerané opatrenia potrebné na zachovanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti;
 - udržiavať pracovisko, na ktorom bude vykonávať servis v poriadku a čistote a odstrániť všetky odpady a nečistoty vznikajúce z jeho prác;
 - ihneď oznámiť objednávateľovi zmeny všetkých údajov obsiahnutých v tejto zmluve.
3. V prípade, že sa dostaví zamestnanec zhotoviteľa k uskutočneniu servisu podľa tejto zmluvy a príslušné práce nebude môcť uskutočniť z dôvodov prekážky zo strany objednávateľa, budú objednávateľovi účtované dopravné náklady zhotoviteľa na túto cestu vo výške 0,40 EUR/km.

4. Špecifikácia použitých náhradných dielov je súčasťou dokladu o vykonaní servisu v servisnom denníku zariadení a klimatizačného zariadenia.

V. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

VI. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môže vypovedať ktorákolvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu písomne s výpovednou lehotou 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúcom po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. Túto zmluvu možno zrušiť aj písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.

VII. Osobitné protikorupčné ustanovenia

1. Zmluvné strany nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie, ktoré by spôsobilo, že by zmluvné strany a/alebo osoby ovládané zmluvnými stranami porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné právne predpisy. Tato povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy a/alebo blízkym osobám zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
2. Každá zmluvná strana sa zaväzuje, že neponúkne, neposkytne, ani sa nezaviaže poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej zmluvnej strany, a rovnako neprijme ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, na ktorú príjemca nemá právny nárok pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednávaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto zmluvy.
4. V prípade, že zhotoviteľ poruší akúkoľvek svoju povinnosť podľa bodu 1. až 3. tohto článku zmluvy, alebo pokiaľ má objednávateľ dôvodnú príčinu domnievať sa, že povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 1. až 3. tohto článku zmluvy boli alebo sú porušované, môže objednávateľ túto zmluvu vypovedať s okamžitou účinnosťou.

VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
 2. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať len formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
 3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane 1 vyhotovenie.
 4. Práva a povinnosti v zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Obidve zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že vôľa uzavrieť túto zmluvu bola slobodná a vážna, prejav vôle bol určitý a zrozumiteľný. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že táto zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

V Gáni, dňa 15.11.2017
Objednávateľ:
Za Obec Gáň

V Gáni, dňa 15.11.2017
Zhotoviteľ:
Za COM-KLIMA, s.r.o.

